

## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 150 m<sup>2</sup>, pow. działki: 400 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **4 000** zł



W ofercie do wynajęcia mieszkanie domu w zabudowie szeregowej z 2000 roku znajdujący się w cichej i spokojnej części dzielnicy Gumieńce. Dom szeregowy (skrajny) posadowiony na działce 400m2, w tym ogródek 120m2. Powierzchnia całkowita to 150m2, użytkowa 125m2, w tym na pierwszym poziomie przestronny salon ok. 40m2 z kominkiem i wyjściem na balkon, salon połączony jest z dużą, kuchnią ok 20m2 z miejscem na jadalnię. Kuchnia wyposażona w lodówkę, zmywarkę, piekarnik elektryczny, płytę grzewczą elektryczną, okap oraz meble w zabudowie. Na pierwszym poziomie znajduje się również duża łazienka z kabiną prysznicową. Na drugi poziom prowadzą schody z litego drewna. U góry znajdują się 3 sypialnie oraz przestronna garderoba i łazienka z wanną. Dom jest nieumeblowany. Dodatkowe opłaty do media wg. zużycia. Ogrzewanie gazowe z pieca 2-obiegowego. Pod domem znajduje się garaż dwustanowiskowy. Dodatkowo do domu przynależne jest miejsce parkingowe. Bardzo dobry dojazd komunikacją miejską. Kaucja 1-miesięczna. Minimalny okresn najmu - 1 rok. Oferta idealna dla pracowników NATO. Zapraszam do zapoznania się z ofertą osobiście.

|                         |                    |                                              |                    |
|-------------------------|--------------------|----------------------------------------------|--------------------|
| Symbol                  | CIT24248           | Symbol SWO                                   | 390897             |
| Rodzaj nieruchomości    | MIESZKANIE         | Rodzaj transakcji                            | WYNAJEM            |
| Status                  | AKTUALNA           | Rodzaj rynku                                 | WTÓRNY             |
| Cena                    | 4 000 PLN          | Cena w EURO                                  | 878 €              |
| Cena w USD              | 1 057 \$           | Kraj                                         | POLSKA             |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE | Powiat                                       | SZCZECIN           |
| Gmina                   | SZCZECIN           | Miejscowość                                  | SZCZECIN           |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE         | Dzielnica - osiedle                          | GUMIEŃCE           |
| Powierzchnia całkowita  | 150 m <sup>2</sup> | Powierzchnia działki                         | 400 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj mieszkania       | 4-POKOJOWE         | Rok budowy                                   | 2000               |
| Standard                | WYSOKI STANDARD    | Materiał ścian                               | CEGŁA              |
| Typ kuchni              | Z OKNEM            | Liczba łazienek                              | 2                  |
| Droga dojazdowa         | ASFALTOWA          | Liczba pokoi                                 | 4                  |
| Piętro                  | 1                  | Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 1                  |
| Źródło c.w.             | PIEC GAZOWY        | Ogrzewanie                                   | C.O. GAZOWE        |
| Forma własności         | WŁASNOŚĆ           | Linia telefoniczna                           | JEST               |



MyPlace  
ul.Somosierry 10e,  
71-179 Szczecin  
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428  
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

|                            |      |             |      |
|----------------------------|------|-------------|------|
| Internet                   | JEST | Garaż       | JEST |
| Liczba miejsc parkingowych | 1    | Ogródek     | JEST |
| Balkon                     | JEST | Nr Licencji | 7216 |

 **WIOLETTA SŁÓWKO**  
Właściciel

**+48 501 493 428**  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **[www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)**