MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 57 m^2,
SZCZECIN, POGODNO
Cena **478 000** zł

Na sprzedaż, słoneczne mieszkanie trzypokojowe przy ul. Włodkowica na Pogodnie.

Nieruchomość po kapitalnym remoncie (dokumentacja zdjęciowa), wymieniona instalacja elektryczna, nowe: tynki.

Kuchnia z meblami robionymi na zamówienie przez stolarza, nowe nieużywane sprzęty AGD (piekarnik, zmywarka, płyta indukcyjna) wszystko na gwarancji. Łazienka z toaletą, wykończona w nowoczesnej glazurze i terakocie, kabina prysznicowa z deszczownicą, sanitariaty i nowa armatura.

Parapety wewnętrzne drewniane. Okna PCV. Drzwi wewnętrzne z ukrytymi zawiasami, klamki magnetyczne.

Przed budynkiem, ogródki działkowe dzierżawione od Spółdzielni (możliwość wpisania się na listę chętnych do dzierżawy).
Elewacja ocieplona, czysta wyremontowana klatka schodowa, wymienione piony wodno-kanalizacyjne.
Niskie koszty utrzymania czynsz 250 zł.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Do mieszkania przynależy duża piwnica o pow. ok. 10m2

Świetna lokalizacja. Cisza i spokój, a zarazem wszędzie blisko (sklepy, punkty usługowe , komunikacja miejska, szkoła, przedszkole).

WYŁĄCZNOŚĆ

Zapraszam na prezentację.

Symbol	ELT30999	Symbol SWO	390871
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	478 000 PLN	Cena w EURO	103 391 €

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Cena w USD	122 989 $	Cena za m2	8 386 PLN
Czynsz ofertowy	250 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Powierzchnia całkowita	57 m^2	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1939
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	PCV
Nr Licencji	9358		

WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**