

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **325 000** zł



LOKALIZACJA: Oferta dotyczy sprzedaży 2-pokojowego mieszkania położonego w Szczecinie przy ul. Felczaka na II piętrze niskiego bloku z 1959 r.

OPIS: Mieszkanie ma powierzchnię 53,38 m² i składa się z salonu (z wyjściem na balkon), sypialni, oddzielnej kuchni, łazienki z wanną i WC oraz przedpokoju. Do mieszkania przynależy piwnica i komórka. Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej.

OKOLICA: Do Manhattanu - największego targowiska w Szczecinie, to zaledwie 450 m. Rejon jest bardzo dobrze skomunikowany - nieopodal znajduje się przystanek linii tramwajowej nr 2, 3, 12, autobusowej linii dziennej 53, 57, 60, 63, 67, 82, 87, 92, 99, B oraz autobusowej linii nocnej 522, 523, 525, 530, 532. W pobliżu znajduje się szkoła, przedszkole, apteka, poczta, bank.

STAŁE KOSZTY: czynsz administracyjny w wysokości 571,78 zł. Dodatkowe opłaty to gaz (tylko kuchenka) i prąd wg zużycia.

Polecam i zapraszam do kontaktu oraz prezentację.

Symbol	WEB20538	Symbol SWO	390715
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	325 000 PLN	Cena w EURO	69 875 €
Cena w USD	82 063 \$	Cena za m2	6 088 PLN
Czynsz ofertowy	572 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	53 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1959
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1

Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Balkon	JEST
Nr Licencji	13072		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**