

LOKAL NA WYNAJEM
liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 160 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **7 000** zł



Szanowni Państwo,

Do wynajęcia, komfortowy lokal biurowy zlokalizowany na pierwszym piętrze, obiektu o charakterze biurowym o pow. 160 m² + 28m² części wspólnych.

LOKALIZACJA

Dogodne położenie w samym centrum Szczecina, przy jednej z głównych ulic.

Lokal mieści się w budynku biurowym na terenie zamkniętym, monitorowanym.

Wejście przez hol z główną recepcją będącą częścią wspólną o powierzchni 28m².

UKŁAD

Na powierzchnię 160m² składają się:

- 4 pomieszczenia biurowe w tym 3 gabinety oraz jeden przestronny gabinet główny,
- reprezentacyjna duża recepcja,
- archiwum wyposażone w duży pancerny sejf oraz z szyfrowanymi drzwiami,
- toaleta,
- kuchnia.

Budynek został wyposażony w rozwiązania takie jak:

- klimatyzacja,
- instalację przeciwpożarową,
- monitoring.

Budynek zapewnia najemcom 6 miejsc parkingowych.

ATUTY

Kluczowymi atutami oferty są:

- lokalizacja,
- recepcja,
- archiwum,
- klimatyzacja,
- monitoring,
- teren zamknięty,
- nowoczesny budynek,
- miejsca parkingowe.

INFORMACJE DODATKOWE

- Miejsca parkingowe 6 (do uzgodnienia),
- czynsz najmu 7000 zł netto + media.

Symbol	SWN28510	Symbol SWO	390671
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	7 000 PLN	Cena w EURO	1 513 €
Cena w USD	1 791 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	160 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	2000
Piętro	1	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	1830		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**