

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 74 m²,
SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **706 400** zł



EMILI PLATER - nowa inwestycja w modernistycznej architekturze.

- kaskadowa forma budynków w przedziale 5 - 10 pięter
- 424 mieszkania o wielkości od 27m² do 95m²
- cichobieżne windy w każdej klatce schodowej
- miejsca parkingowe w podziemnych garażach
- komórki lokatorskie
- mieszkania na ostatnich piętrach z dużymi tarasami
- plac zabaw dla dzieci oraz dużo zieleni.

Propozycją sprzedaży jest mieszkanie 3 pokojowe na X piętrze.

Mieszkanie o powierzchni 74,05m² z tarasem o powierzchni 20,99m².

W skład mieszkania wchodzi:

- 1/ hol 14,26m²
- 2/ salon z aneksem kuchennym 31,30m²
- 3/ pokój 10,56m²
- 4/ łazienka 5,47m²
- 5/ pokój 11,65m².

Dodatkowo istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego pod budynkiem wraz z boksem rowerowym za 43tyś/zł - 65tyś/zł oraz samej komórki za 5tyś/zł - 10tyś/zł, których ceny zależą od wielkości.

Termin zakończenia inwestycji 31.12.2023 roku.

Termin przeniesienia własności do 31.12.2024 roku.

KUPUJĄCY NIE PŁACI 2% PODATKU PCC.

Zapraszam do kontaktu.

Symbol	MTN11056	Symbol SWO	390509
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY

Cena	706 400 PLN	Cena w EURO	152 370 €
Cena w USD	179 991 \$	Cena za m2	9 540 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	DRZETOWO
Powierzchnia całkowita	74 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	2021
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	10	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	10
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	23600		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**