

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49 m²,
SZCZECIN, ŚWIERCZEWO

Cena **319 000** zł



Ofertą sprzedaży jest rozkładowe 2-pokojowe mieszkanie z balkonem, usytuowane na 5 piętrze 11-piętrowego bloku, w cichej i spokojnej dzielnicy Świerczewo.

Na powierzchnię 48,9 składają się:

- salon (ok. 20 m²) z wyjściem na duży, słoneczny balkon (ok 6m²)
- sypialnia,
- łazienka wyposażona w wannę, umywalkę,
- oddzielna toaleta,
- przedpokój.

Okna PCV. Podłogi drewniane, dębowe. Mieszkanie 5 lat temu zostało odświeżone, zostały pomalowane ściany i została wycyklinowana podłoga.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz do zarządcy wynosi ok. 530 zł (wraz z zaliczkami na wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy).

Do mieszkania przynależy piwnica ok. 5 m².

Budynek ocieplony, przed budynkiem ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Idealna lokalizacja! W okolicy szkoła podstawowa, przedszkole, sklepy, CH Ster, punkty usługowe, jezioro Słoneczne, a także przystanki komunikacji miejskiej. Do centrum zaledwie kilka minut!

Polecam i zapraszam na prezentację!

Symbol	HES26114	Symbol SWO	390503
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	319 000 PLN	Cena w EURO	70 754 €
Cena w USD	85 939 \$	Cena za m ²	6 524 PLN
Czynsz ofertowy	530 PLN	Kraj	POLSKA

Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚWIERCZEWO
Powierzchnia całkowita	49 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1989
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	5
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	11	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	22206		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl