

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 40 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **437 255** zł



Do ceny należy doliczyć podatek VAT.

Nieruchomość w stanie deweloperskim, znajdująca się na 2 piętrze apartamentowca, który zostanie oddany do użytku w drugim kwartale 2021r.

Na parterze budynku będzie portiernia.

Mieszkanie składa się z :

- pokoju z aneksem kuchennym o pow. 27,26 m²
- przedpokoju o pow. 7,95 m²
- łazienka z toaletą o pow. 5,09 m².

W budynku znajdują się dwie windy cichobieżne.

Klatka schodowa utrzymana w szarościach, podświetlona ozdobnymi ledowymi paskami.

Idealne pod inwestycje.

Budynek zlokalizowany na samym Podzamczu z widokiem na Odrę i Bulwary.

Technologia wykonania :

- fundamenty : płyta żelbetowa
- stropy żelbetowe
- ściany konstrukcyjne - murowane z bloczków silikatowych i żelbetowe
- ściany działowe - bloczek silikatowy bądź gazobetonowy
- dach : konstrukcja drewniana + izolacja termiczna, dachówka ceramiczna
- ocieplenie ścian : styropian i wełna mineralna
- wentylacja mechaniczna : wywiewna, nawiew grawitacyjny.

Symbol	ELT30961	Symbol SWO	390469
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	437 255 PLN	Cena w EURO	96 808 €

Cena w USD	110 232 \$	Cena za m2	10 850 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	40 m²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2020	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	1	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Nr Licencji	18707		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**