MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 52 m^2,
SZCZECIN, GUMIEŃCE
Cena **459 000** zł

Gorąco polecam bardzo ładne, gotowe do wprowadzenia 3-pokojowe mieszkanie pow. 52 m2, zlokalizowane na osiedlu "Za Sterem". Mieszkanie położone jest na parterze budynku z 2011 roku. Do mieszkania przynależy duży zagospodarowany ogródek o pow. 63 m2. Okna mieszkania wychodzą na stronę zachodnią. W oknach zamontowane są rolety antywłamaniowe. Salon i kuchnia sterowane elektrycznie. W skład mieszkania wchodzi duży pokój o pow. 12,31 m2 z wejściem na ogródek, drugi pokój również z wejściem na ogród o pow. 12 m2 oraz sypialnia o pow. 8,72 m2, widna kuchnia o pow. 6,72 m2, łazienka z WC o pow. 6,12 m2, przedpokój o pow. 7,29 m2. Lokal wykończony jest w wysokim standardzie. Czynsz w mieszkaniu wynosi ok 212 zł. Ogrzewanie oraz woda Geotermalne, wg zużycia. Na osiedlu znajduje się dużo miejsc parkingowych, plac zabaw oraz siłownia na świeżym powietrzu. W pobliżu znajdują się wszystkie niezbędne obiekty użyteczności publicznej oraz Park Przygodna - idealne miejsce na spacery. W najbliższej przyszłości nieopodal ma powstać nowoczesne przedszkole publiczne oraz żłobek. Idealne miejsce dla rodzin z dziećmi oraz osób ceniących spokój. Szybki dojazd do Centrum miasta. Możliwość pozostawienia sprzętu AGD i mebli do negocjacji.

Polecam i zapraszam na prezentacje !!!

Symbol	INW29132	Symbol SWO	390414
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	459 000 PLN	Cena w EURO	99 282 €
Cena w USD	116 402 $	Cena za m2	8 827 PLN
Czynsz ofertowy	212 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	52 m^2	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2010

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	GEOTERMALNE
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Ochrona	JEST	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	JEST
Taras	JEST		

WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**