

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 110 m²,
SZCZECIN, POGODNO
Cena **699 000** zł



Mieszkanie w przepięknej i cichej dzielnicy Pogodno,

Całkowita powierzchnia mieszkania to ok 110 m², użytkowej 97,2 m² mieszkanie skład się z dwóch poziomów, na 1 poziomie salon z aneksem kuchennym(24m²) z którego jest wyjście na balkon z pięknym widokiem na zieleń, pokój o pow. 16m², oraz mały pokój-garderoba(8m²) i łazienka.

Drugi poziom przeznaczony na strefę sypialnianą gdzie znajdziemy 3 pokoje oraz dużą łazienkę. Ścianki działowe lekkiej konstrukcji dzięki czemu można stworzyć większą przestrzeń po przebudowie.

Mieszkanie w 2020 roku przeszło gruntowny remont, wraz z wymianą instalacji elektrycznej, wodnej i grzewczej. Zamontowany nowy piec dwubiegowy.

Do mieszkania przynależy duża piwnica(20m²) z pełnowymiarowym profesjonalnym stołem bilardowym.

Przy budynku 100 metrowy ładnie zagospodarowany ogródek.

Istnieje możliwość zrobienia osobnego wejścia z klatki schodowej i podziału na dwa mieszkania.

Czynsz do zarządcy wynosi około 600 zł czyli jak na takie duże mieszkanie nie wiele. Lokal bardzo ciepły nie generujący w okresie zimowym dużych kosztów ogrzewania.

Budynek ocieplony, klatka schodowa wyremontowana w bardzo dobrym stanie.

Dzięki wirtualnemu spacerowi możemy przejść się po wszystkich pomieszczeniach.

Zadzwoń i umów się na prezentację

Symbol	SWN28481	Symbol SWO	390333
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	699 000 PLN	Cena w EURO	151 194 €
Cena w USD	180 622 \$	Cena za m ²	6 355 PLN

Czynsz ofertowy	600 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Powierzchnia całkowita	110 m ²	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1938
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	6	Piętro	2
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	Licencjonowany Pośrednik lic. 24845		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl