

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 500 m²,
SZCZECIN, POMORZANY

Cena **8 000** zł



Do wynajęcia obiekt o powierzchni 500 m2 składający się z:

- hali (380 m2),
- biura (ok. 30 m2),
- szatni dla pracowników (12 m2),
- pomieszczenia socjalnego (36 m2),
- toalet (13 m2).

Hala zlokalizowana jest w dobrej lokalizacji na Pomorzanach, wśród innych obiektów przemysłowych.

Hala murowana o wysokości – od ok. 3 metrów w najniższym miejscu, do ok. 4 m w najwyższym.

Do hali prowadzi brama o wymiarach ok. 2,8 m szerokość x 2,8 m wysokość.

Dobre doświetlenie światłem dziennym (liczne, duże okna oraz świetliki), w hali zainstalowane jest również oświetlenie elektryczne.

Przeznaczenie hali: magazynowe, produkcyjne lub warsztatowe.

Hala nie jest ogrzewana.

Przed halą znajduje się duży plac manewrowy, umożliwiający dojazd i parkowanie samochodów typu TIR.

Duża liczba miejsc parkingowych na terenie działki wokół hali.

Doskonała lokalizacja -blisko Centrum - szybki i bezkonfliktowy wyjazd z miasta. Dojazd komunikacją miejską.

Symbol	ASP21268	Symbol SWO	390193
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	8 000 PLN	Cena w EURO	1 741 €
Cena w USD	2 077 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Powierzchnia całkowita	500 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	HALA	Rok budowy	1970

Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Wentylacja	JEST	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	4603		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**