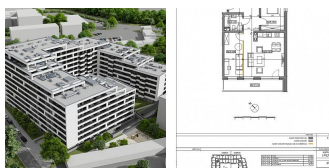


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 68 m²,
SZCZECIN, DRZETOWO
Cena **555 000** zł



EMILI PLATER - nowa inwestycja w modernistycznej architekturze.

- kaskadowa forma budynków w przedziale 5 - 10 pięter
- 424 mieszkania o wielkości od 27m² do 95m²
- cichobieżne windy w każdej klatce schodowej
- miejsca parkingowe w podziemnych garażach
- komórki lokatorskie
- mieszkania na ostatnich piętrach z dużymi tarasami
- plac zabaw dla dzieci oraz dużo zieleni.

Propozycją sprzedaży jest mieszkanie 3 pokojowe na V piętrze.
Mieszkanie o powierzchni 68,08m² + loggia o powierzchni 9,91m².

W skład mieszkania wchodzi:

1/ hol 12,24m²

2/ salon z aneksem kuchennym 26,15m²

3/ pokój 11,79m²
4/ łazienka 4,35m²
5/ pokój 12,94m².

Dodatkowo istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego pod budynkiem wraz z boksem rowerowym za 43tyś/zł - 65tyś/zł oraz samej komórki za 5tyś/zł - 10tyś/zł, których ceny zależą od wielkości.

Termin zakończenia inwestycji 31.12.2023 roku.
Termin przeniesienia własności do 31.12.2024 roku.

KUPUJĄCY NIE PŁACI 2% PODATKU PCC.

Zapraszam do kontaktu.

| | | | |
|----------------------|------------------------|-------------------------|--------------------|
| Symbol | MTN11008 | Symbol SWO | 390120 |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE | Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ |
| Status | AKTUALNA | Rodzaj rynku | PIERWOTNY |
| Cena | 555 000 PLN | Cena w EURO | 120 047 € |
| Cena w USD | 140 748 \$ | Cena za m ² | 8 152 PLN |
| Kraj | POLSKA | Województwo | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat | SZCZECIN | Gmina | SZCZECIN |
| Miejscowość | SZCZECIN | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE |
| Dzielnica - osiedle | DRZETOWO | Powierzchnia całkowita | 68 m ² |
| Rodzaj mieszkania | 3-POKOJOWE | Rodzaj budynku | WIEŻOWIEC |
| Rok budowy | 2021 | Standard | DO WYKOŃCZENIA |
| Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY | Liczba łazienek | 1 |
| Liczba pokoi | 3 | Piętro | 5 |
| Liczba pięter | 8 | Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA |
| Ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA |
| Rodzaj okien | PCV | Garaż | JEST |
| Balkon | JEST | Nr Licencji | 23600 |



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com



MAŁGORZATA BORKOWSKA
Pośrednik nieruchomości

+48 533 988 987
gosia@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl