

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ  
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 29 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **259 000** zł



Przytulne, jasne wnętrze, zachwycający widok na panoramę miasta i dorzecze Odry - to tylko niektóre z atutów tego wyjątkowego mieszkania.

Przedmiotowa kawalerka mieści się na 9-tym piętrze odnowionego wysokiego bloku, wyposażonego w dwie cichobieżne windy. Lokalizacja z pewnością zadowoli miłośników życia blisko tętniącego życiem serca miasta, jednak dzięki temu, że budynek usytuowany jest w jednej z bocznych uliczek, można odnaleźć tu ciszę i spokój, gdyż do samego wnętrza nie dociera miejski zgiełk i hałas.

Niespełna 30-metrowa przestrzeń rewelacyjnie sprawdzi się jako mieszkanie dla pary lub singla. Jest tu przedpokój z pojemną szafą, ślicznie zaaranżowany salon, częściowo otwarta kuchnia oraz niewielka łazienka z wanną. Całość bardzo zadbana, pozwala na wprowadzenie się bez ponoszenia dodatkowych kosztów.

Mieszkanie jest bardzo ciepłe, przez co koszty eksploatacyjne są niskie. Ogrzewanie oraz woda jest z sieci miejskiej, a opłata zawarta jest w miesięcznym czynszu do spółdzielni.

Zdecydowaną zaletą jest możliwość zaparkowania auta w sąsiedztwie budynku, gdzie nie ma strefy płatnego parkowania.

Osoby zainteresowane zapraszam do kontaktu.

Symbol	INW29128	Symbol SWO	390108
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	259 000 PLN	Cena w EURO	56 022 €
Cena w USD	66 641 \$	Cena za m2	8 900 PLN
Czynsz i inne opłaty stałe	300 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN

Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	29 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	1
Piętro	9	Liczba pięter	10
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	147



MAŁGORZATA BORKOWSKA  
Pośrednik nieruchomości

+48 533 988 987  
gosia@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie [www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)