

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42 m²,
SZCZECIN, PRZYJAŻNI
Cena **340 000** zł



Oferta sprzedaży ciepłego i słonecznego 2 pokojowego mieszkania, znajdującego się na 1 piętrze 11-piętrowego ocieplonego bloku na os.Przyjaźni. Powierzchnia użytkowa wynosi 41,8m², na co składają się: salon (16m²) z wyjściem na duży balkon, sypialnia (10m²), oddzielna kuchnia z oknem, łazienka, osobne WC i przedpokój. Na podłodze w pokojach i w przedpokoju panele podłogowe, w kuchni i WC terakota. Łazienka z kabiną prysznicową i umywalką, w glazurze i terakocie. Kuchnia z meblami wraz ze sprzętem AGD (lodówka, piekarnik, płyta gazowa, okap). Okna PCV. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Mieszkanie jest bardzo ciepłe i tanie w utrzymaniu. Niski czynsz, który przy 2 osobach wynosi 360zł (w tym m.in.: zaliczka na zimną i ciepłą wodę, ogrzewanie, śmieci, opłaty administracyjne, fundusz remontowy). Budynek ocieplony, klatka schodowa czysta i zadbana, nowa cichobieźna winda. Przed budynkiem ogólnodostępne miejsca parkingowe. Do mieszkania przynależy piwnica (1,7m²).

W cenie mieszkania może pozostać pełne umeblowanie mieszkania widoczne na zdjęciach.

W pobliżu sklepy, przystanki autobusowe, szkoły, przedszkole, świetne połączenie z centrum miasta. Świetna lokalizacja zarówno pod wynajem, jak również do zamieszkania.

Mieszkanie idealnie nadaje się jako inwestycja na wynajem bądź do własnych celów mieszkaniowych.

Mieszkanie wolne od zaraz.

Polecam i zapraszam na prezentację!

Symbol	KMF26046	Symbol SWO	390091
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	340 000 PLN	Cena w EURO	74 256 €
Cena w USD	88 570 \$	Cena za m ²	8 095 PLN

Czynsz i inne opłaty stałe	360 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PRZYJAŻNI
Powierzchnia całkowita	42 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1975
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter	11	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	20405



MAŁGORZATA BORKOWSKA
Pośrednik nieruchomości

+48 533 988 987
gosia@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl