

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ  
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, ZDROJE  
Cena **339 000** zł



**NOWA NIŻSZA CENA !!!**

Na sprzedaż przytulne, nowoczesne mieszkanie dwupokojowe, znajdujące się na pograniczu Zdroje/Podjuchach

Nieruchomość o powierzchni ponad 42m<sup>2</sup>. usytuowane na parterze kameralnego apartamentowca wybudowanego w 2013r. na osiedlu strzeżonym, z wyjściem na ok.35m<sup>2</sup>.ogród, wraz z piwnicą i miejscem postojowym na osiedlu.

Mieszkanie niewymagające żadnych nakładów finansowych, w pełni wyposażone i umeblowane, a w jego

skład wchodzi salon z wyjściem na ogród i otwartą na niego kuchnię w zabudowie wraz ze sprzętem agd, spora ustawna sypialnia w której mieści się duże łóżko i szafa, łazienka z prysznicem wraz połączona z wc, oraz przedpokój z zabudową szaf typu komandor.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego.

W oknach rolety zewnętrzne.

Czynsz do spółdzielni wynosi ok 200zł

Osiedle zamknięte, bezpieczne. Okolica cicha, spokojna a wokół sporo zieleni. Sąsiedztwo miłe.

Miejsce postojowe i piwnica za dodatkowa kwote 20.000zł (brak możliwości kupna samego mieszkania)

### WYŁĄCZNOŚĆ

Cena podlega niewielkiej negocjacji

Zapraszam na prezentacje

Symbol	ELT30915	Symbol SWO	389111
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	339 000 PLN	Cena w EURO	74 682 €
Cena w USD	90 377 \$	Cena za m2	8 052 PLN
Czynsz i inne opłaty stałe	200 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ZDROJE
Powierzchnia całkowita	42 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2013
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	OTWARTA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	parter	Liczba pięter	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Osiedle zamknięte	JEST

Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	24847		



MAŁGORZATA BORKOWSKA  
Pośrednik nieruchomości

+48 533 988 987  
gosia@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie [www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)