

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 54 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **369 000** zł



Nietuzinkowe 3 pokojowe mieszkanie w samym sercu miasta.

Doskonale skomunikowane, 200 metrów od Jasnych Błoni, 100 metrów od Parku Kasprowicza, 20 metrów od targowiska Manhattan.

Przestronne, z dużym balkonem. Pierwotnie dwupokojowe, przearanżowane na trzy pokoje (w prosty sposób można wrócić do pierwotnego stanu), każdy pokój z dużym oknem, kaloryferem i mnóstwem światła.

Mieszkanie jest bardzo jasne, kuchnia i łazienka po generalnym remoncie, salon 24m² z wyjściem na duży balkon i dwiema wnękami balkonowymi, zabudowanymi na szafy.

W kuchni (otwartej na salon) i przedpokoju na podłodze oryginalna deska.

Wysokość pomieszczeń - 2.80m.

Balkon od strony wschodniej (słońce do godziny 11.00) z pięknym widokiem na panoramę miasta.

Mieszkanie znajduje się na 4 piętrze, dzięki temu nawet w godzinach szczytu nie czuć zgiełku miasta i można swobodnie korzystać z balkonu o każdej porze dnia i nocy. Balkon częściowo zabudowany co daje poczucie swobody.

Do mieszkania przynależy duża piwnica, do dyspozycji mieszkańców jest również strych.

Niespotykany układ sprawia że komunikacja pomiędzy pomieszczeniami jest wyjątkowo łatwa, a mieszkanie sprawia wrażenie dużo większego.

Ogrzewanie miejskie, ciepła woda z pieca gazowego (villant, nowy, po przeglądzie).

Mieszkanie gotowe do zamieszkania, w cenie pozostaje całe umeblowanie.

Na klatce monitoring, w mieszkaniu światłowód, wymienione pionory kanalizacyjne. Stolarka okienna drewniana starego typu.

Zapraszam na prezentację.

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	369 000 PLN	Cena w EURO	81 992 €
Cena w USD	98 966 \$	Cena za m2	6 772 PLN
Czynsz ofertowy	590 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	54 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	319



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**