

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1,950 m²,
SZCZECIN, OSÓW
Cena **839 475** zł



Nieruchomość gruntowa zlokalizowana w bardzo urokliwym miejscu, pod lasem. Teren objęty jest aktualnym planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego, z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolno stojącą lub bliźniaczą. Maksymalna wysokość zabudowy - 11 m do kalenicy, nie więcej niż 3 kondygnacje nadziemne, w tym trzecia w dachu stromym, o kącie nachylenia połaci dachowych 30-42 stopni - dachy strome minimum dwuspadowe, maksymalna powierzchnia zabudowy - 25%. Działka uzbrojona w instalację elektryczną (skrzynka ZK), wodną, kanalizacyjną i deszczową. Gaz zostanie podłączony po otrzymaniu pozwolenia na budowę. Działka powstanie po podziale działki o pow. ok. 4000 m² na dwie.

Symbol	AWY20676	Symbol SWO	387801
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	839 475 PLN	Cena w EURO	187 035 €
Cena w USD	229 093 \$	Cena za m2	431 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	OSÓW	Powierzchnia działki	1 950 m ²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ, GAZ, PRĄD W DZIAŁCE	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	5038



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**