

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 39 m²,
KOŁOBRZEG

Cena **267 000** zł



Marzysz, aby mieszkać nad morzem, a jednocześnie przerażają Cię ceny? Mam idealne rozwiązanie!!!

W ofercie mieszkanie w kamienicy na pierwszym piętrze o powierzchni użytkowej 38,7 m² (całkowita 58,7 m²) w cichej i spokojnej okolicy Kołobrzegu- 15 min. spacerkiem nad morze!!!

Układ nieruchomości:

- przedpokój
- salon z aneksem kuchennym
- pokój
- łazienka
- duża piwnica - 20 m²

Mieszkanie nie wymaga żadnego wkładu finansowego. Została wymieniona instalacja elektryczna, gazowa, kanalizacyjna. Nowe kominy spalinowe i wentylacyjne. Ogrzewanie gazowe (piec posiada jeszcze 6 lat gwarancji). W cenie wliczone całe umeblowanie kuchni, łącznie ze sprzętem agd (jeszcze 4 lata gwarancji), wyposażenie łazienki, oprócz pralki. Dodatkowo do nieruchomości przynależy duża piwnica - 20 m² oraz 1/4 strychu oraz miejsce parkingowe. Czynsz wynosi 321 zł (w tym ok.50 zł fundusz remontowy plus rata za kredyt na remont kamienicy). W przyszłym roku będzie odnawiana klatka schodowa. W okolicy: przystanek, Biedronka, sklepy spożywcze, kościół, przychodnia, liceum, żłobek.

Idealne pod inwestycję oraz dla osób chcących wypocząć- ceniących ciszę i spokój.

Nie czekaj zadzwoń!!!! Zapraszam na prezentację!!!!

Symbol	HES25961	Symbol SWO	387796
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	267 000 PLN	Cena w EURO	58 874 €
Cena w USD	70 702 \$	Cena za m ²	6 899 PLN
Czynsz ofertowy	321 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	KOŁOBRZESKI

Gmina	KOŁOBRZEG	Miejscowość	KOŁOBRZEG
Powierzchnia całkowita	39 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1939
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	22206



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl