

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 41,342 m²,
DALESZEWO
Cena **3 100 650** zł



Oferta dla Inwestora.

Na sprzedaż duża działka 4,13 ha o kształcie zbliżonym do kwadratu. Malownicze położenie na wzniesieniu, pod lasem sprawia że, jest to idealne miejsce na osiedle domów jednorodzinnych / bliźniaków. Dojazd praktycznie do samej działki drogą asfaltową w której mamy takie media jak: woda, kanalizacja, prąd oraz gaz. Ze względu na ograniczoną wydolność sieci gazowej w celu podłączenia gazu należałoby zmodernizować sieć według wytycznych gazowni.

Teren w Studium uwarunkowań jest przeznaczony na zabudowę mieszkaniową z towarzyszeniem usług. Sąsiednie działki uzyskały warunki zabudowy na wydzielenie działek o minimalnej wielkości 1000m²:

- max zabudowa 25%
- dachy dwu lub wielospadowe
- budynki parterowe z poddaszem użytkowym

Niska klasa gruntu (V, VI)

Możliwość zakupu również sąsiedniej działki o wielkości 1,68ha

Symbol	DEJ57347	Symbol SWO	387766
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	3 100 650 PLN
Cena w EURO	688 654 €	Cena w USD	830 974 \$
Cena za m2	75 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GRYFIŃSKI
Gmina	GRYFINO	Miejscowość	DALESZEWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	41 342 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT.
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	24985



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**