

MIESZKANIE NA WYNAJEM  
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 61 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **3 200** zł



Zapraszam na prezentację nowego mieszkania zlokalizowanego Szczecin- Gumieńce. Mieszkanie składa się z 3 pokoi z aneksem kuchennym (duży aneks z oknem oraz częścią jadalnianą). Salon z dużym balkonem, dobrze nasłoneczniony z częścią wypoczynkową. Dwie sypialnie ciekawie zaaranżowane w klimacie morskim. Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone. Atutem lokalizacji jest bardzo dobry i szybki wyjazd ze Szczecina oraz bliskie sąsiedztwo sklepów takich jak LIDL, Biedronka, NETTO. Serdecznie zapraszam na prezentację.

|                                              |              |                            |                        |
|----------------------------------------------|--------------|----------------------------|------------------------|
| Symbol                                       | CIE23823     | Symbol SWO                 | 387745                 |
| Rodzaj nieruchomości                         | MIESZKANIE   | Rodzaj transakcji          | WYNAJEM                |
| Status                                       | AKTUALNA     | Cena                       | 3 200 PLN              |
| Cena w EURO                                  | 682 €        | Cena w USD                 | 710 \$                 |
| Kraj                                         | POLSKA       | Województwo                | ZACHODNIOPOMORSKIE     |
| Powiat                                       | SZCZECIN     | Gmina                      | SZCZECIN               |
| Miejscowość                                  | SZCZECIN     | Prawobrzeże /lewobrzeże    | LEWOBRZEŻE             |
| Dzielnica - osiedle                          | GUMIEŃCE     | Powierzchnia całkowita     | 61 m <sup>2</sup>      |
| Rodzaj mieszkania                            | 3-POKOJOWE   | Rodzaj budynku             | NISKI BLOK             |
| Rok budowy                                   | 2020         | Standard                   | BARDZO WYSOKI STANDARD |
| Materiał ścian                               | CEGLA        | Typ kuchni                 | ANEKS KUCHENNY         |
| Liczba łazienek                              | 1            | Droga dojazdowa            | ASFALTOWA              |
| Liczba pokoi                                 | 3            | Piętro                     | 3                      |
| Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 3            | Umeblowanie                | TAK                    |
| Źródło c.w.                                  | SIEĆ MIEJSKA | Ogrzewanie                 | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Forma własności                              | WŁASNOŚĆ     | Liczba miejsc parkingowych | 1                      |

|                        |         |             |      |
|------------------------|---------|-------------|------|
| Balkon                 | JEST    | Nr Licencji | 4177 |
| Czynsz administracyjny | 340 PLN |             |      |



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **[www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)**