

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 84 m², pow. działki: 632 m²,

DOŁUJE

Cena **522 000** zł



Oferujemy na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej na nowo wybudowanym osiedlu w Dołujach. Budynek mieszkalny położony jest na działce o powierzchni 630m². W jego skład wchodzi dwa lokale o powierzchni całkowitej 84,20 m² każdy. Budynek zostanie oddany w stanie deweloperskim w pierwszym kwartale 2021 roku

W skład każdego lokalu wchodzi dwa poziomy tj.

PARTER:

- salon z aneksem kuchennym 22,90 m²,
- pokój 8,20 m²,
- przedsionek 3,40 m²,
- hol 6,50 m²,
- łazienka ok.4m²,
- schody.

PIĘTRO:

- trzy sypialnie o powierzchni od ok.7,60m², 8 m² i 9m²,
- łazienka ok.4 m²,
- hall komunikacyjny 4,90 m².

Dom będzie ogrodzony siatką wyposażony w bramę wjazdową i furtkę podjazd z możliwością dostawienia wiaty. Drzwi antywłamaniowe, ogrzewanie zasilane piecem gazowym dwuobiegowym.

Kanalizacja i woda z sieci miejskiej, odprowadzenie ścieków deszczowych do zbiornika bezodpływowego.

Teren cichy, spokojny, z dala od miastowego zgiełku.

Do Szczecina dojedziemy samochodem w zaledwie parę minut

W pobliżu znajduje się sporo terenów zielonych, komunikacja miejska, szkoła, przedszkole, sklepiki osiedlowe itp.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	MTN10779	Symbol SWO	387740
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY

Cena	522 000 PLN	Cena w EURO	116 771 €
Cena w USD	139 009 \$	Cena za m2	6 200 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOŁUJE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	84 m²	Powierzchnia działki	632 m²
Powierzchnia użytkowa	78 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2020
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Drogajazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj okien	PCV
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	4454



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**