

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 198 m², pow. działki: 283 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **2 800** zł



Poniemiecki , umeblowany dom w zabudowie szeregowej , w Pogodnie. Nieruchomość znajduje się przy niewielkiej ulicy , w otoczeniu niskiej zabudowy szeregowej, w pobliżu Uniwersytetu Szczecińskiego . Przystanek od Ryneczku Pogodno.

Na powierzchnię całkowitą około 198 m2 a użytkową 128 m2 , składają się:

Piwnica 4 pomieszczenia o pow. 35,2 m2 + garaż 21,9 m2, razem 57,2 m2

Parter:pokój dzienny 17 m2, kuchnia 13,24 m2, przedpokój 5,81 m2, wc 1,13 m2. razem 37,34 m2

Piętro : holl 2,41 m2, pokój 17,16 m2 , pokój 12,54 m2, łazienka 3,40 m2, razem 36,51 m2

Poddasze: holl 2,41m2, prysznic 1,5 m2, 17,9 m2, 11,50 m2 razem 33,31 m2.

Do nieruchomości przynależy działka o powierzchni 283 m2 , na którą wychodzimy z salonu przez zadaszony balkonem taras.

Najem okazjonalny na okres nie krótszy niż 12 m-cy.Wyposażenie widoczne na zdjęciach. Dodatkowe opłaty to : prąd, woda, gaz, na podstawie odczytu liczników. Jednomiesięczna kaucja gwarancyjna. Przed domem bezpłatne miejsca parkingowe (brak strefy). oraz możliwość zastawienia podjazdu.

Mile widziani klienci ceniący ciszę i spokój.Zapraszamy na prezentacje od przyszłego poniedziałku.

Symbol	PRM20547	Symbol SWO	387519
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 800 PLN	Cena w EURO	626 €
Cena w USD	744 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Powierzchnia całkowita	198 m ²	Powierzchnia działki	283 m ²
Powierzchnia użytkowa	128 m ²	Rodzaj domu	SZEREGOWY

Rok budowy	1932	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	8513		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**