

OBIEKT NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 968 m²,
BIAŁOGARD
Cena **5 541 588** zł



*****Oferujemy Państwu na sprzedaż Galerię Handlową w Białogardzie.*****

----- Obiekt idealny pod inwestycję lub działalność. Gotowiec inwestycyjny!!-----

Długoterminowe umowy najmu (nawet do 50 lat) gwarantują stały i stabilny dochód, gwarantując wysoką stopę zwrotu.

Przedmiotowa nieruchomość o powierzchni 968 m² znajduje się na jednej z głównych ulic Białogardu.

Galeria składa się z:

- pomieszczeń biurowych,
- 3 powierzchni handlowych, każdy lokal ma osobne wejście bezpośrednio z ulicy,
- pomieszczeń technicznych,
- węzła sanitarnego,
- powierzchni komunikacyjnych.

Dodatkowo do galerii przynależą miejsca parkingowe.

W bliskiej lokalizacji znajdują się:

- lokale gastronomiczne oraz usługowe,
- kino,
- przystanki komunikacji miejskiej,
- sklepy spożywcze,
- oddziały banków,
- butiki.

Podana cena jest ceną netto.

Polecamy i zapraszamy do kontaktu.

Symbol	MTN10689	Symbol SWO	386903
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 541 588 PLN	Cena w EURO	1 228 080 €
Cena w USD	1 458 345 \$	Cena za m ²	5 725 PLN

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	BIAŁOGARDZKI	Gmina	BIAŁOGARD
Miejscowość	BIAŁOGARD	Powierzchnia całkowita	968 m²
Rodzaj budynku	CENTRUM HANDLOWE	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Alarm	JEST	Nr Licencji	4454



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**