

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 448 m²,
SZCZECIN, POMORZANY

Cena **22 390** zł



Do wynajęcia duży lokal o powierzchni 447,8 m², znajdujący się w dzielnicy Pomorzany!

Trzy niezależne wejścia, od frontu drzwi rozsuwane, od boku oraz od tyłu drzwi tradycyjne.
Miejsce idealnie nadaje się na sklep, gabinety, duże punkty usługowe - istnieje wiele możliwości aranżacji przestrzeni.

Powierzchnia parteru - 351,8 m² (z czego sala sprzedaży ma 312,2 m²)

Powierzchnia piwnicy - 96 m²

Ogrzewanie oraz ciepła woda - z pieca gazowego dwufunkcyjnego

Czynsz - 50 zł/m2 netto
Wysokość pomieszczeń ok. 4 m
Parking ogólnodostępny przy lokalu z bardzo dużą ilością miejsc parkingowych

Zapraszam do kontaktu

Symbol	EXT24100	Symbol SWO	385634
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	22 390 PLN
Cena w EURO	5 183 €	Cena w USD	5 624 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POMORZANY	Powierzchnia całkowita	448 m²
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2019
Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Ochrona	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	15730		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com