

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1,139 m²,
BOBOLIN

Cena **170 850** zł



Oferta sprzedaży działki o powierzchni 1139 m² w cenie 150 zł/m² w kształcie prostokąta, teren płaski, dojazd drogą utwardzoną. W miejscowości trafostacja i hydrofornia. Plan zagospodarowania przestrzennego w trakcie opracowania. Działka z przeznaczeniem pod budownictwo domów jednorodzinnych. W sąsiedztwie nowo powstała zabudowa mieszkaniowa. Idealne jako zakup pod inwestycję, lub dla osób chcących uciec od zgiełku miasta. Dogodny dojazd do Centrum Szczecina w 10 min (9 km). Działki położone przy drodze prowadzącej do pieszego przejścia z Niemcami i drodze wjazdowej ze Szczecina od strony Stobna. Dodatkowa opłata w kwocie 5000 zł za udział w drodze.

Na sąsiednich działkach nowe domy w zabudowie jednorodzinnej wolno stojącej.

Warunki zabudowy dla sąsiednich działek: powierzchnia zabudowy do 16%, wysokość do rzędnej kalenicy do 10 m, kąt nachylenia dachu 30-45 stopni, powierzchnia biologicznie czynna min. 60 %.

Uzbrojenie istniejące energia elektryczna. Do czasu wybudowania wodociągu i kanalizacji dopuszczalne są studnie głębinowe i zbiorniki bezodpływowe.

Symbol	FKT23668	Symbol SWO	385171
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	170 850 PLN	Cena w EURO	37 621 €
Cena w USD	44 711 \$	Cena za m ²	150 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	BOBOLIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	1 139 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR.
Energia elektryczna	JEST	Nr Licencji	151



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**