

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 99 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **3 500** zł



Lokal użytkowy w ścisłym centrum , na parterze kamienicy, wejście bezpośrednio z chodnika. Powierzchnia lokalu 98.70 m2 na którą składa się parter 85,40m2 i ogrzewana piwnica w niej pomieszczenie socjalne o pow. 13.30 m2 i mała kuchnia, oraz w-c z umywalką.W lokalu znajdują się dwie toalety

WYPOSAŻENIE:

Instalacja alarmowa i telefoniczna, dostępne wszystkie media. Sufity typu Thermatex, podłogi gres polerowany, balustrady ze stali nierdzewnej, duże witryny aluminiowe z szybami 4 P z termoizolacją, Od podwórza okna z PCV zabezpieczone dodatkowo kratami. Ogrzewanie gazowe piec dwufunkcyjny, grzejniki konwektorowe.

Lokal przeznaczony pod różnorodną działalność: usługową ,biurową, lub handlową.

Opłaty dodatkowe to m.in.: media, koszty eksploatacji , VAT, kaucja jednomiesięczna.

Symbol	KOM31440	Symbol SWO	385067
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 500 PLN	Cena w EURO	763 €
Cena w USD	890 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	99 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGLA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	2531





MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**