

LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 9, pow. całkowita: 143 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **1 299 000** zł



Na sprzedaż atrakcyjny lokal użytkowy o wszechstronnych możliwościach zagospodarowania. Dotychczas lokal wykorzystywany był jako restauracja z kawiarnią. Lokal znajduje się w ścisłym centrum miasta w pobliżu centrum handlowego Kaskada. Powierzchnia jego wynosi: 143 m² i składa się z 9 pomieszczeń w tym część sanitarna. Aktualnie nieruchomość znajduje się w doskonałym stanie. Technicznie i formalnie przygotowany jest do prowadzenia szeroko pojętej działalności gastronomicznej. Dysponuje wszelkimi zgodami oraz koncesją na alkohol. Dodatkowo przynależy ogródek z licznymi nasadzeniami. Zapraszam do zakupu.

Symbol	RYZ21842	Symbol SWO	384921
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 299 000 PLN	Cena w EURO	286 170 €
Cena w USD	337 480 \$	Cena za m2	10 413 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	143 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Wentylacja	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	4224



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**