

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 200 m², pow. działki: 715 m²,

MIERZYN

Cena **6 000** zł



*****SUPER OFERTA, DOM WOLNOSTOJĄCY Z OGRODEM Z WIELOLETNIMI
NASADZENIAM|*****

Oferta wynajmu parterowego domu w zabudowie wolnostojącej z użytkowym poddaszem z 2000 r., z wbudowanym w bryle budynku garażem 1-stanowiskowym zlokalizowanego na kameralnym osiedlu w Mierzynie. Dom posadowiony jest na zagospodarowanej działce o powierzchni 715m². Ogród z wieloletnimi nasadzeniami, girll ogrodowy, altanka ogrodowa, miejsca parkingowe przed posesją.

Powierzchnia całkowita domu wynosi ok. 210m², zaś użytkowa: 200 m²

PARTER: wiatrołap, z hallu wejście szklanymi drzwiami do salonu, trzy sypialnie, pokój kąpielowy z WC, bidetem, wanną i umywalką, kuchnia z przyległą spiżarnią w białej zabudowie w połysku z granitowym blatem w konglomeracie ze zlewem, jadalnia, garderoba, pomieszczenie gospodarcze, kotłownia z piecem kondensacyjnym.

PODDASZE: open space do własnej aranżacji.

Opis techniczny:

- dom posiada ogrzewanie podłogowe w jadalni, kuchni i w pokoju kąpielowym, klimatyzacja z rozproszaniem przez estetyczne kratki wentylacyjne, w salonie kominek;
- stolarka okienna drewniana z szybami zespolonymi o podwyższonej odporności na włamanie ze stłuczeniem;
- stolarka drzwiowa: drzwi zewnętrzne drewniane,
- w salonie i w garderobie deska drewniana, w pozostałych pomieszczeniach panele o najwyższej klasie ścieralności,
- dwubiegowy piec gazowy który dostarcza nam ciepłej wody i ogrzewania,
- rozproszona ale nie podłączona instalacja alarmowa, domofon wewnętrzny,
- w ogrodzie częściowo rozproszony system nawadniający.

Nieruchomość utrzymana w stylistyce prowansja z nowoczesnym designem, ekonomiczna, ciepła, tania w utrzymaniu.

Doskonała lokalizacja, spokojna okolica, a zarazem dobrze skomunikowana z centrum Szczecina.

Preferowany wynajem na dłuższy okres, przy podpisaniu umowy najmu wymagana jest kaucja.

Polecam i zapraszam na prezentacje!

Symbol	KMF25898	Symbol SWO	384024
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	6 000 PLN	Cena w EURO	1 334 €
Cena w USD	1 571 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	MIERZYN
Powierzchnia całkowita	200 m ²	Powierzchnia działki	715 m ²
Powierzchnia użytkowa	180 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2000	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Lodówka	JEST	Zmywarka	JEST
Alarm	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Pokrycie dachu	PAPA	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Garaż	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	24986		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com