MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

DOM NA WYNAJEM
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 320 m^2, pow. działki: 700 m^2, SZCZECIN, POGODNO

Cena **7 600** zł

Pogodno - cicha uliczka w pobliżu ul. Unii Lubelskiej z doskonałym dojazdem do śródmieścia. Dom poniemiecki po generalnym remoncie, wykończony w wysokim standardzie na pięknie zagospodarowanej działce o powierzchni 700 m2 z garażem murowanym wolnostojacym. Dom całkowicie podpiwniczony. Piwnice elegancko wykończone o powierzchni około 90 m2 - 4 pomieszczenia w tym duże pomieszczenie pralni z piecem gazowym dwufunkcyjnym Vailant. Na pierwszym poziomie duży wiatrołap z szafą w zabudowie, wc z umywalką oraz obszerny salon z kominkiem z kompletnie umeblowaną i wyposażoną w sprzęt AGD kuchnią i wyjściem na taras. Meble kuchenne z białego lacobelu z płytą ceramiczną, okapem i zlewozmywakiem, lodówka- zamrażarką, zmywarką w zabudowie. Na piętro prowadzą wygodne białe schody w lekkiej konstrukcji. Na piętrze dwie obszerne sypialnie, w tym jedna z garderobą i wyjściem na duży balkon. Duży pokój kąpielowy elegancko wykończony glazurą i terakotą z wanną narożną, umywalką, wc. Druga łazienka na drugim poziomie /poddasze/, elegancko wykończona glazurą i terakotą z wanną narożną, umywalką i wc z oknem połaciowym oraz duża otwarta przestrzeń z oknami połaciowymi. Na podłogach deska skandynawska. Garaż wolnostojący murowany, zadbany, ogród z licznymi nasadzeniami stanowiący enklawę ciszy i intymności osiągniętą przez otaczający dom wysoki drewniany parkan. Dom po generalnym remoncie, pięknie zlokalizowany przy spokojnej jednokierunkowej ulicy. Dom ma wyposażoną kompletnie kuchnię, szafy w zabudowie, 2 łazienki i pomieszczenie WC, pokoje nieumeblowane. Oczekiwany najem długoterminowy, przy wynajmie kaucja w wysokości 2-miesięcznego czynszu . Polecam, zapraszam na prezentację.

Symbol	ATA21075	Symbol SWO	383741
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Cena	7 600 PLN
Cena w EURO	1 686 €	Cena w USD	2 055 $
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	320 m^2
Powierzchnia działki	700 m^2	Powierzchnia użytkowa	230 m^2
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1936

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	141		

WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**