MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

DOM NA WYNAJEM
liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 400 m^2, pow. działki: 25,735 m^2,
CISEWO
Cena **23 000** zł

Komfortowa, przestronna rezydencja bez barier architektonicznych położna w Cisewie gm.Kobylanka na działce o pow. 2,5ha.

Salon, kuchnio-jadalnia, hall, 5 sypialni, 3 łazienki, 3 garderoby, korytarz, pomieszczenia gospodarcze, garaż na 2 auta; duży taras; częściowo zadaszony, wyłożony granitowymi płytami.

Rozkład:
Strefa dzienna: przedsionek; pom. gospodarcze (pralnia, piec co); hall z wyjściem na taras; garderoba z zabudową; otwarta kuchnia z zabudową meblową i sprzętem agd w cenie; spiżarnia z funkcją chłodziarni; jadalnia z wyjściem na taras; salon z kominkiem (rozprowadzanie ciepła), z wyjściem na taras; łazienka z wc i prysznicem; korytarz;

Strefa prywatna: 5 pokoi (z jednego wyjście na taras, w jednym pok.kominek z rozprowadzaniem ciepła); 2 garderoby z zabudowami; łazienka z oknem, razem z wc, prysznic; następna łazienka z dużym oknem razem z wc, prysznicem oraz wanną.

Strych-jedna otwarta przestrzeń.

Uzbrojenie: woda z sieci miejskiej, gaz z sieci miejskiej, ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego, ekologiczna oczyszczalnia ścieków, prąd, sieć telefoniczna, internet, alarm.

Dom z 2002 roku zbudowany z cegły dziurawki i pustaków ceramicznych Porotherm. Elewacja ocieplona, położony tynk strukturalny i klinkier. Dach wielospadowy pokryty dachówką ceramiczną karpiówką. W bryle domu garaż dwustanowiskowy połączony wewnętrznie z częścią mieszkalną.

Nieruchomość położona na skraju miejscowości przy drodze asfaltowej o małym natężeniu ruchu z okazałym dziedzińcem na pięknej, zagospodarowanej działce o pow.25.735m2 o płaskim ukształtowaniu z dobrym nasłonecznieniem. Działka w całości ogrodzona; główna brama wjazdowa przesuwana elektrycznie, druga brama tzw.gospodarcza. Za domem budynek gospodarczy-drewutnia.

Od frontu teren utwardzony kostką brukową i kamieniem polnym, miejsca parkingowe (ok.600m2); pozostały teren przeznaczony na rekreację-trawa, ok.400 drzewek i krzewów.

Czynsz najmu 23.000zł/mies.+ opłaty licznikowe ok.1000zł/mies. (prąd, gaz, woda). Kaucja 23.000zł. Możliwość wynajmu także w celu prowadzenia działalności np.dom opieki. Zdecydowanie polecamy.

A comfortable, spacious residence without architectural barriers located in Cisewo, Kobylanka commune on a

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

plot of the area 2.5 ha.

Living room, kitchen and dining room, hall, 5 bedrooms, 3 bathrooms, 3 wardrobes, corridor, utility rooms, garage for 2 cars; large terrace; partly roofed, lined with granite slabs. Schedule: Daytime zone: vestibule; pom. utility (laundry, central heating furnace); hall with exit to the terrace; built-in wardrobe; open kitchen with furniture and household appliances included; pantry with cooling function; dining room with exit to the terrace; living room with fireplace (heat distribution), with exit to the terrace; bathroom with toilet and shower; corridor;

Private zone: 5 rooms (from one exit to the terrace, in one room a fireplace with heat distribution); 2 built-in wardrobes; bathroom with window, together with the toilet, shower; next bathroom with a large window along with a toilet, shower and bathtub. Attic - one open space. Utilities: water from the municipal network, gas from the municipal network, heating and hot water from a gas oven, ecological sewage treatment plant, electricity, telephone network, internet, alarm.

Rent: 23,000 PLN / month + counter charges around 1,000 PLN / month (electricity, gas, water). Deposit 23,000 PLN. We recommend.

Symbol	POS22476	Symbol SWO	382220
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	23 000 PLN	Cena w EURO	4 975 €
Cena w USD	5 918 $	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	STARGARDZKI
Gmina	KOBYLANKA	Miejscowość	CISEWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	400 m^2
Powierzchnia działki	25 735 m^2	Kształt działki	TRÓJKĄT
Powierzchnia użytkowa	400 m^2	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2002
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	3
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Umeblowanie	TAK

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Linia telefoniczna	JEST
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Internet	JEST
Monitoring	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	61		

WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**