

LOKAL NA WYNAJEM
liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 106 m²,
SZCZECIN, PODZAMCZE

Cena **4 500** zł



Lokal biurowo-usługowy o powierzchni 106 m², położony na parterze nowej kamienicy, w cichym miejscu szczecińskiego Podzamcza. Nieruchomość składa się z trzech gabinetów biurowych, sekretariatu, sali konferencyjnej, serwerowni, pomieszczenia socjalnego i wc. Lokal klimatyzowany, częściowo umeblowany, z oddzielnym wejściem z ulicy i dużymi witrynami okiennymi (drugie wejście od strony dziedzińca). Ściany w pomieszczeniach gładzone i malowane. Podłogi wykończone w terakocie i panelach. Rozprowadzona instalacja alarmowa i komputerowa. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej (SEC). Cena najmu 4500 zł (netto), plus 300 zł opłaty do zarządcy nieruchomości i opłata za energię elektryczną. Wymagana kaucja. Zapraszam na prezentację.

Symbol	EXH21103	Symbol SWO	380781
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.01.1970	Cena	4 500 PLN
Cena w EURO	956 €	Cena w USD	1 040 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	PODZAMCZE	Powierzchnia całkowita	106 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	2003	Materiał ścian	CEGLA
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST	Nr Licencji	9318



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**