

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 50 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **335 000** zł



Nowa atrakcyjna oferta mieszkania 2-pokojowego w spokojnym centrum, z balkonem !
Mieszkanie rozkładowe na dwie strony budynku, budynek w bardzo dobrej technologii z cegły z 1995r.

Dogodna lokalizacja, doskonała komunikacja liniami tramwajowymi nr 5,7,9 ze ścisłym centrum jak i wyższymi uczelniami przy ul. Mickiewicza czy też Żołnierskiej, zaledwie 2 minuty spacerem do Parku Noakowskiego i około 10 minut d Jasnych Błoni.

Stan mieszkania dobry - czyste, zadbane. Drzwi wejściowe Gerda, drzwi wewnętrzne do pomieszczeń typowe standardowe.

Pokoje niezależne o powierzchni ok. 20 oraz 11mkw, na podłodze panele, ściany i sufity gładkie, malowane. Z większego pokoju wyjście na duży balkon typu loggia od strony podwórka.

Okna drewniane z 1995r.

Widna kuchnia ok. 7mkw, zadbane drewniane szafki kuchenne z płytą elektryczną i piekarnikiem elektrycznym pozostają w cenie. Miejsce na stolik z krzesłami. W cenie pralka, lodówka, zmywarka.

Łazienka około 4m kw. z wanną w glazurze i terakocie.

Wygodne szerokie WC z umywalką jest osobno.

W przedpokoju (pow. ok. 6mkw) jest pojemna szafa ubraniowa.

Właściciel pozostawia widoczne na zdjęciach meble.

Do mieszkania przynależy duża piwnica.

Mieszkanie bardzo tanie w eksploatacji, czynsz do spółdzielni obecnie wynosi zaledwie 175zł przy jednej osobie. Opłaty za gaz co 2-miesiące zimą wyniosły ostatnio zaledwie 100zł.

POLECAMY Z UWAGI NA ŁADNY BUDYNEK I PIERWSZE PIĘTRO - świetna oferta dla osób starszych, rodzin z dziećmi a także jako inwestycja pod wynajem.

Oferta na wyłączność.

Zapraszamy do oglądania po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.

Symbol	KON21001	Symbol SWO	380770
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	335 000 PLN	Cena w EURO	74 504 €

Cena w USD	87 469 \$	Cena za m2	6 700 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	50 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1995	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Balkon	JEST
Nr Licencji	6429		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl