MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

DOM NA WYNAJEM
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 140 m^2, pow. działki: 347 m^2,
SZCZECIN, DĄBIE

Cena **4 500** zł

Polecam dom w zabudowie bliźniaczej położony w Dąbiu przy ulicy Róży Wiatrów. Dom wykończony z wysokiej jakości materiałów w 2016 roku. Idealna oferta dla osób ceniących ciszę i spokój. Dobry dojazd do centrum miasta. Nieopodal cała infrastruktura miejska sklepy, szkoły, przedszkola, przystanki i inne obiekty użyteczności publicznej.

Na powierzchni całkowitej 140m2 dom składa się z dwóch kondygnacji.

Parter domu składa się z:

- Salon o powierzchni 33m2 z kominkiem wykończonym marmurem. Z salonu wyjście na taras ok. 12m2.
- Widna kuchnia ok. 9m2. W kuchni zabudowa stała wraz ze sprzętem AGD.
- WC z umywalką ok. 2m2 wykończona gresem.
- Pomieszczenie gospodarcze wraz z kotłownią ok. 8m2 wykończona gresem.
- Przedpokój oraz wiatrołap.
- Garaż jednostanowiskowy.

Na parterze na podłodze gres matowy ściany gładzone pomalowane. Ogrzewanie podłogowe.

Na piętro prowadzą piękne schody wykończone marmurem.

Piętro składa się z :

- Pokoje odpowiedni o powierzchni 17/17/12/12 m2 na podłodze panele ściany gładzone pomalowane.

- Łazienka z wanną, kabiną prysznicową oraz WC i umywalką wykończona gresem. Ogrzewanie podłogowe oraz grzejnik drabinowy.

- Przedpokój wykończony marmurem.

Dodatkowe duże pomieszczenie na strychu którą można wykorzystać jako piwnicę.

Wszystkie okna PCW dwuszybowe oraz połaciowe.

Cały parter zabezpieczony roletami antywłamaniowymi. W domu zainstalowano alarm.
Działka o powierzchni 347m2.

Kaucja w wysokości 15000zł. Minimalny okres najmu 3lata. Możliwość wynajęcia od 01.08.2020.

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Symbol	BON35471	Symbol SWO	380605
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.01.1970	Cena	4 500 PLN
Cena w EURO	1 013 €	Cena w USD	1 148 $
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DĄBIE	Powierzchnia całkowita	140 m^2
Powierzchnia działki	347 m^2	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	120 m^2	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2015	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Garaż	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	319

WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**