

LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 29 m²,
STARGARD

Cena **110 000** zł



Szukasz inwestycji o stałym dochodzie, a chcesz uniknąć problemów związanych z najmami lokali mieszkalnych: brakiem zapłaty czynszu najmu lub zgodą na wydanie lokalu?

To jest oferta dla Ciebie:)

ROI aż 13%.

Z firmami współpracuje się lepiej i przepisy prawne są o wiele bardziej korzystne!

Niewielki lokal użytkowy (28,72m²) o wielkim dochodzie.

Bezczynszowy, wynajmowany i wyremontowany.

Wejście do lokalu bezpośrednio z głównej ulicy na poziomie parteru.

Lokal składa się z 2 pomieszczeń: głównej sali oraz pomieszczenia socjalnego (kuchni) oraz WC.

W lokalu zamontowano klimatyzację. Przed lokalem przynależne miejsca parkingowe.

Teren wokół zagospodarowany, nieopodal sklepy i osiedle mieszkaniowe.

Duży ruch pieszych.

Do zakupu także lokal na poziomie przyziemia o podobnym metrażu i rozkładzie.

Zapraszam. Zainwestuj z głową.

Symbol	SCN22183	Symbol SWO	379644
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	110 000 PLN	Cena w EURO	24 233 €
Cena w USD	26 290 \$	Cena za m ²	3 830 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STARGARD	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	29 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	1980	Materiał ścian	CEGLA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY

Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Ochrona	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Nr Licencji	16526



WIOLETTA SŁÓWKO

Właściciel

+48 501 493 428

wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie www.najlepszenieruchomosci.pl