MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

DOM NA WYNAJEM
liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 213 m^2, pow. działki: 650 m^2, SZCZECIN, KRZEKOWO

Cena **7 500** zł

Do wynajęcia perełka na Krzekowie! Dzielnica bardzo ceniona przez mieszkańców, świetny dojazd do Centrum jak i do innych dzielnic zachodnich miasta. Pełna infrastruktura miejska w bliskich odległościach oraz spokojna i cicha ulica to tylko początek zalet tej oferty. Szukasz domu ale przeraża cię mieszkanie na przedmieściach... to właśnie ten dom jest dla ciebie.
Budynek z 2014 roku wybudowany w nowoczesnych i najlepszej jakości materiałów. Działka na której się znajduje ma 650m2 i posiada wjazd od strony północnej (całodniowe nasłonecznienie działki). Garaż w bryle budynku na 2 samochody plus do 3 aut można postawić na posesji. Ogród zagospodarowany i zadbany z różnymi nasadzeniami i trawnikiem, o nawodnienie ogrodu dba automatyczny system nawadniania. Ten dom posiada wiele funkcji tzw. "inteligentnego domu" m.in zdalne jego otwieranie, zamykanie, regulowanie okien, monitorowanie i regulacja temperatury, rolet itp. Wspomniane systemy plus zamontowana rekuperacja dają spore oszczędności w użytkowaniu. Dodatkowym atutem jest świetny przemyślany projekt według którego wybudowano ten dom. Dużo funkcjonalnych rozwiązań, przejść między pomieszczeniami, bardzo dobre naświetlenie pomieszczeń naturalnym światłem, to wszystko powoduje, że żyje się z nim bardzo komfortowo. Ogrzewanie w budynku z pieca gazowego (podłogowe) + kominek.

Podsumowując piękny dom w bardzo dobrej lokalizacji dla wymagających klientów szukających ciszy i spokoju w mieście, ceniących jakość i dobre sąsiedztwo. Cena do rozmów.

Zapraszamy !

Rozkład pomieszczeń:
Parter: salon (35m2) z wyjściem na taras (25m2), kuchnia (11m2), spiżarnia (9m2), gabinet (13,4m2), łazienka (3,4m2), wiatrołap/hall (7,5m2), pomieszczenia gosp (9m2), garaż (37,4m2)
Piętro: 3 sypialnie (19m2,13m2,12m2), garderoba (7,5m2), pralnia (6,87m2), łazienka (8,84m2)
Poddasze: otwarta przestrzeń jako pokój gier

Symbol	PSK21283	Symbol SWO	379517
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	7 500 PLN	Cena w EURO	1 643 €
Cena w USD	1 776 $	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	KRZEKOWO
Powierzchnia całkowita	213 m^2	Powierzchnia działki	650 m^2
Szerokość działki (mb.)	25	Długość działki (mb.)	25
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	203 m^2
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2014	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. WŁASNE, KOMINEK
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Zmywarka	JEST
Alarm	JEST	Monitoring	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV, Z ROLETAMI, DREWNIANE STARY TYP	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE	Garaż	JEST
Sauna	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	6876

WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**