

OBIEKT NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 521 m², pow. działki: 4,617 m²,
POGORZELICA

Cena **2 200 000** zł



Na sprzedaż pensjonat wraz z restauracją położony w Pogorzelicach.

Budynek znajduje się na działce o powierzchni 4617 m².

Jest to budynek całoroczny o pow. użytkowej 521,40 m², znajduje się w nim z 16 pokoi dwuosobowych oraz restauracja z tarasem do konsumpcji na zewnątrz.

Jest pozwolenie na budowę 8 domków rekreacyjnych w technologii kanadyjskiej i boiska sportowego.

Została opracowana koncepcja rozbudowy budynku podstawowego o następne 16 pokoi dwuosobowych oraz budowę basenu krytego z pomieszczeniami do SPA, zabiegów estetycznych. Całe opracowanie do wglądu u właściciela.

Teren usytuowany jest blisko zabytkowej kolejki turystycznej.

Z restauracji korzysta wielu turystów będących na wycieczce kolejką zabytkową. Jest to duża atrakcja dla rodzin z dziećmi.

Podana cena jest ceną netto - należy do niej doliczyć podatek vat 23%

Polecam

Symbol	MTN09853	Symbol SWO	377785
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 200 000 PLN	Cena w EURO	477 400 €
Cena w USD	567 820 \$	Cena za m ²	4 219 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFICKI	Gmina	REWAL
Miejscowość	POGORZELICA	Powierzchnia całkowita	521 m ²
Powierzchnia działki	4 617 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj obiektu	INNY	Rodzaj budynku	PENSJONAT
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST



MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	4454



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**