

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 320 m², pow. działki: 250 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **1 160 000** zł



Na sprzedaż skrajny szeregowiec wraz z użytkowym poddaszem na Pogodnie.
Idealny jako siedziba firmy lub do zamieszkania, położony w widocznym miejscu przy ulicy Mickiewicza z własnym parkingiem.

Powierzchnia użytkowa 220m2 całkowita 330 m2

Do domu przynależny ogród ok. 250mkw pięknie zagospodarowany oraz garaż jednostanowiskowy.
Przyziemie

- obecnie znajduje się osobny wynajęty lokal (miesięczny dochód 1300zł)
- pomieszczenia gospodarcze
- garaż

Parter:

- Wiatrołap
- 3 pokoje
- WC

Piętro:

- 3 pokoje
- kuchnia
- łazienka

Poddasze:

- otwarta przestrzeń z dużym przeszkleniem

W pokojach oraz na poddaszu na podłogach dobrze zachowana deska lakierowana.

Dom posiada duży taras od strony zadbanego ogrodu z licznymi nasadzeniami.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca dwubiegowego.

Polecam i zapraszam na prezentacje

Symbol	MPN20695	Symbol SWO	377659
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 160 000 PLN	Cena w EURO	254 620 €
Cena w USD	275 268 \$	Cena za m2	3 625 PLN

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Powierzchnia całkowita	320 m²	Powierzchnia działki	250 m²
Powierzchnia użytkowa	220 m²	Rodzaj domu	SEGMENT SKRAJNY
Rok budowy	1980	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	22203		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**