MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 30 m^2,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **229 000** zł

Lokal o przeznaczeniu biurowym, handlowo-usługowym znajdujący się na parterze o powierzchni całkowitej 39 m2 w idealnej lokalizacji w centrum miasta przy ruchliwej ulicy. Duży przepływ pieszych. Lokal bez problemu był wynajmowany przez długi okres za kwotę 1500 zł.

Nieruchomość znajduje się ok 80 m od ul. Piastów. W lokalu znajdują się wszelkie niezbędne media: instalacja pod alarm, internet oraz tv.
Ogrzewanie elektryczne, woda z podgrzewacza a na podłodze znajduje się gres. Toaleta w kaflach. Czynsz do wspólnoty ok 170 zł.

Lokal idealny pod inwestycje. Istnieje możliwość zakupu lokalu z najemcą.
Gorąco polecam i zapraszam na prezentacje.

Symbol	MAP21362	Symbol SWO	377588
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	229 000 PLN	Cena w EURO	50 266 €
Cena w USD	60 822 $	Cena za m2	7 710 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	30 m^2
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Instalacje w lokalu	KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	20612		

WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**