MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

LOKAL NA WYNAJEM
liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 64 m^2,
SZCZECIN, POMORZANY

Cena **2 304** zł

Do wynajęcia powierzchnia biurowa zlokalizowana na trzecim piętrze budynku biurowego zlokalizowanego na pograniczu Pomorzan i Gumieniec.
Na oferowaną powierzchnię ok. 64 m2 składa się jedno pomieszczenie typu open-space - pozwala to na dowolną aranżację przestrzeni, pierwotnie powierzchnia składała się z 3 pokoi z dwoma wejściami z korytarza - możliwość przywrócenia tego układu. Ściany w pomieszczeniu gładzone i świeżo malowane, na podłodze nowe panele. Sufity podwieszane, z zamontowanym oświetleniem rastrowym. Do dyspozycji najemców na każdym piętrze łazienki z WC, wykończone w glazurze i terakocie. Zainstalowane zostały dwie nowoczesne windy.
Ofertowy czynsz najmu 36 PLN netto/1 m2 zawiera już opłaty za wszystkie media – energia elektryczna, wodę oraz ogrzewanie. Wymagana kaucja. Do ceny najmu należy doliczyć VAT. W pobliżu obiektu przystanki komunikacji miejskiej. Bardzo dobry dojazd do Centrum Szczecina, jak również wyjazd z miasta na drogę S3. W budynku dostępne są również mniejsze powierzchnie biurowe.

Symbol	ASP21118	Symbol SWO	377437
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 304 PLN	Cena w EURO	510 €
Cena w USD	582 $	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POMORZANY
Powierzchnia całkowita	64 m^2	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rok budowy	1980	Materiał ścian	PUSTAK
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	3
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	5	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Wentylacja	JEST
Nr Licencji	4603		

WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**