

OBIEKT NA WYNAJEM  
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 170 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, PŁONIA  
Cena **12 000** zł



Na wynajem plac składowy (2000m<sup>2</sup>) z suwnicą (8T) oraz przynależnymi pomieszczeniami biurowymi (170m<sup>2</sup>).

Na około 170m<sup>2</sup> powierzchni biurowej składają się 4 oddzielne pomieszczenia, sala konferencyjna, szatnie z łazienką, wyposażona kuchnia oraz toalety. W korytarzu możliwość zaaranżowania recepcji.

Na placu znajduje się suwnica z 2010 r. o udźwigu 8T. Suwnica sterowana radiowo i z aktualnym UDT.

Obiekt znajduje się na utwardzonym, ogrodzonym, monitorowanym terenie, ze stróżem w godz. 16.00 - 7.00. Dostępne miejsca parkingowe. W pobliżu liczne przedsiębiorstwa, zakłady produkcyjne, magazyny itp.

Cena netto - 12000 PLN + opłaty

Serdecznie zapraszam na prezentację!

|                         |                      |                         |                      |
|-------------------------|----------------------|-------------------------|----------------------|
| Symbol                  | MAP21333             | Symbol SWO              | 376666               |
| Rodzaj nieruchomości    | OBIEKT               | Rodzaj transakcji       | WYNAJEM              |
| Status                  | AKTUALNA             | Rodzaj rynku            | WTÓRNY               |
| Cena                    | 12 000 PLN           | Cena w EURO             | 2 696 €              |
| Cena w USD              | 3 029 \$             | Kraj                    | POLSKA               |
| Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE   | Powiat                  | SZCZECIN             |
| Gmina                   | SZCZECIN             | Miejscowość             | SZCZECIN             |
| Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE          | Dzielnica - osiedle     | PŁONIA               |
| Powierzchnia całkowita  | 170 m <sup>2</sup>   | Powierzchnia magazynowa | 2 000 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj budynku          | BIUROWO-HANDLOWY     | Rok budowy              | 1980                 |
| Droga dojazdowa         | ASFALTOWA DOJAZD TIR | Parter                  | TAK                  |

|                                              |          |                       |                                                                                                                     |
|----------------------------------------------|----------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji] | 1        | Instalacje w obiekcie | KOMPUTEROWA, INTERNETOWA, ALARMOWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA |
| Forma własności                              | WŁASNOŚĆ | Energia elektryczna   | JEST                                                                                                                |
| Podłączony gaz                               | JEST     | Podłączony wodociąg   | JEST                                                                                                                |
| Podłączona kanalizacja                       | JEST     | Internet              | JEST                                                                                                                |
| Alarm                                        | JEST     | Ochrona               | JEST                                                                                                                |
| Monitoring                                   | JEST     | Rodzaj ogrodzenia     | JEST                                                                                                                |
| Nr Licencji                                  | 20612    |                       |                                                                                                                     |



WIOLETTA SŁÓWKO  
Właściciel

+48 501 493 428  
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **[www.najlepszenieruchomosci.pl](http://www.najlepszenieruchomosci.pl)**