

OBIEKT NA WYNAJEM

liczba pokoi: 18, pow. całkowita: 600 m², pow. działki: 1,600 m²,

DOBRA

Cena **12 000** zł



Wolno stojący obiekt z wybudowany 2007 r. o powierzchni 503,38 m² położony w Dobrej Szczecińskiej na zagospodarowanej działce 1600 m². Obiekt funkcjonował w branży gastronomicznej. W budynku znajdują się cztery sale restauracyjno - bankietowe (w tym dwie z kominkami), pokoje gościnne /4 dwuosobowe pokoje z łazienkami/, pokoje biurowe, zaplecze techniczne, zaplecze socjalne. Istnieje możliwość zmiany przeznaczenia kierunku działalności w tym obiekcie. Może być np. jako obiekt hotelowy, medyczny. Ponieważ dla terenu nie ma uchwalonego MPZP w związku z powyższym brak przeciwwskazań na inne przeznaczenie obiektu. Teren ogrodzony, zabezpieczony alarmem. Dojazd drogą asfaltową. Możliwość dojazdu TIRem. Istnieje możliwość dokupienia sąsiedniej działki o powierzchni 1385 m².

Na rowerzystów czekają miejsca postojowe na ich rowery, a na przyjeżdżających samochodami parking na 17 samochodów. Powierzchnia magazynowa 30 m².

Symbol	FKT23320	Symbol SWO	376399
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.02.2020	Cena	12 000 PLN
Cena w EURO	2 768 €	Cena w USD	3 029 \$
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOBRA	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	600 m ²	Powierzchnia działki	1 600 m ²
Powierzchnia magazynowa	30 m ²	Rodzaj obiektu	GASTRONOMICZNY
Rodzaj budynku	WILLA	Rok budowy	2007
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Parter	TAK

Liczba pięter wliczając
parter [kondygnacji]

1

Instalacje w obiekcie

WENTYLACYJNA,
INTERNETOWA,
ALARMOWA,
TELEFONICZNA, INSTALACJA
PRZECIWPOŻAROWA,
OGRZEWANIE,
ELEKTRYCZNA, WODNA,
KANALIZACJA, GAZOWA

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Linia telefoniczna

JEST

Energia elektryczna

JEST

Podłączony gaz

JEST

Podłączony wodociąg

JEST

Podłączona kanalizacja

JEST

Wentylacja

JEST

Internet

JEST

Alarm

JEST

Rodzaj ogrodzenia

JEST

Nr Licencji

151



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**