

DOM NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 76 m², pow. działki: 210 m²,
SZCZECIN, PODJUCHY
Cena **320 000** zł



Na sprzedaż parter piętrowego domu zlokalizowanego w dzielnicy Podjuchy. Teren działki, na której znajduje się budynek to 582 m² z czego 163 m² części wspólnej, oraz 210 m² części na wyłączny użytek właściciela. W ogrodzie na części będącej odrębną własnością znajduje się altana. Na wyłączny użytek właścicieli pozostaje również duży, murowany garaż.

Część budynku stanowiąca przedmiot niniejszego ogłoszenia, 2 lata temu przeszła remont wszystkich instalacji. Mieszkanie wymaga częściowego remontu.

Na 75,85m² części mieszkalnej składa się:

- 3 pokoje w tym jeden przejściowy
- łazienka
- Osobna toaleta
- Osobna kuchnia wraz z niewielką spiżarnią
- Korytarz

Dodatkowo pod budynkiem znajduje się bardzo duża piwnica o powierzchni ponad 62 m² podzielona na cztery pomieszczenia + korytarz. W piwnicy znajduje się toaleta, oraz piec węglowy..

Zapraszam na prezentację.

Symbol	KMF25585	Symbol SWO	376098
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.01.1970	Cena	320 000 PLN
Cena w EURO	74 944 €	Cena w USD	82 048 \$
Cena za m ²	4 219 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	PODJUCHY
Powierzchnia całkowita	76 m ²	Powierzchnia działki	210 m ²

Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	76 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	PIĘTRO DOMU
Rok budowy	1938	Standard	DOBRY
Materiał ścian	BETON	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Nr Licencji	24425



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**