

LOKAL NA WYNAJEM
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 71 m²,
SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **2 800** zł



Nowa propozycja dla Twojego biznesu.

Do wynajęcia atrakcyjny lokal użytkowy w parterze na osiedlu mieszkaniowym w spokojnej części miasta. Na powierzchnię 71m2 składają się 4 wydzielone pomieszczenia o powierzchni: 12,49m2; 12,01m2; 15,02m2; 22,96m2, pomieszczenie socjalne oraz 2 WC.

Układ pomieszczeń stwarza możliwości przearanżowania wewnątrz (dla Zainteresowanych dostępny rzut). Lokal z wejściem z ulicy, z witryną- jasny i przestronny. Lokal posiada system alarmowy oraz wentylację grawitacyjną.

Budynek o ładnej architekturze dodatkowo dostosowany do osób niepełnosprawnych.

Duża liczba miejsc parkingowych. Rozpoznawalne miejsce w sąsiedztwie WORD. Duży ruch pieszych oraz samochodów.

Lokal idealnie sprawdzi się pod usługi medyczne czy też inne usługi np. naukę jazdy.

Czynsz najmu to 2900 zł netto+ 500 zł czynszu do Wspólnoty +co 2 mce prąd.

Kaucja wymagana.

Dobra jakość za przystępną cenę.

Symbol	SCN22151	Symbol SWO	375917
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 800 PLN	Cena w EURO	612 €
Cena w USD	722 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	DRZETOWO
Powierzchnia całkowita	71 m ²	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2003	Materiał ścian	CEGLA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK

Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Wentylacja	JEST
Ochrona	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	16526		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**