

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 113 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **449 000** zł



Na sprzedaż duże mieszkanie o dosyć nietypowym układzie - III poziomowe - z dużymi możliwościami aranżacyjnymi tuż przy Turzynie.

I poziom:

- * duży salon;
- * oddzielna kuchnia z wyjściem na balkon od strony południowej i widokiem na dziedziniec;
- * łazienka z kabiną prysznicową i wc.

II poziom:

- * sypialnia z możliwością zrobienia dużej garderoby;
- * łazienka z wanną i wc.

III poziom:

- * duża przestrzeń, która może zostać podzielona na 2 dodatkowe sypialnie wraz z miejscem na wydzielenie dodatkowej łazienki/sauny.

Właściciel posiada koncepcje i wstępne plany podziału nieruchomości na 2 osobne mieszkania z odrębnymi wejściami.

W 2019 roku w budynku wymieniono dach oraz zmodernizowano balkony. Natomiast w 2018 roku zostały wymienione okna.

Ogrzewanie na I i II poziomie z sieci miejskiej. Ostatni poziom - ogrzewanie elektryczne.

Mieszkanie jest bardzo ciche i dobrze doświetlone.

W sąsiedztwie parking CH Turzyn, akademiki, główne linie tramwajowe i autobusowe, uczelnie, sklepy itd.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	EXT23817	Symbol SWO	375254
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	449 000 PLN	Cena w EURO	95 368 €

Cena w USD	94 829 \$	Cena za m2	3 970 PLN
Czynsz ofertowy	960 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	113 m ²	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1984
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	5	Piętro	4
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	15730	Czynsz administracyjny	960 PLN



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**