

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 270 m², pow. działki: 900 m²,

MIERZYN

Cena **8 900** zł



Oferta wynajmu nowoczesnego domu w zabudowie wolnostojącej z ładnie zagospodarowanym ogrodem i 1-stanowiskowym garażem z miejscem postojowym na 3 auta, wybudowanego w 2010r, znajdującego się na bezpiecznym pięknie zagospodarowanym osiedlu na Mierzynie.

Nieruchomość posadowiona jest na działce o powierzchni 900m², powierzchnia całkowita z skosami wynosi ok. 270m², natomiast powierzchnia użytkowa domu wynosi 240m²: na co składają się: Pierwszy poziom: wiatrołap, hall, duży salon (z dużą ilością zabudów na suficie z ledami co daje piękną grę światła wieczorami) z wyjściem na taras i na ogród, pierwsza sypialna, druga sypialnia, otwarta kuchnia, łazienka z kabiną prysznicową z odpływem liniowym, umywalką i WC oraz bidetem, wejście do garażu, ogrzewanie podłogowe. Na drugi poziom prowadzą nas solidne schody w nowoczesnej aranżacji. Drugi poziom stanowią: salon przestronny duży otwarty na trzy pokoje o powierzchniach 16-28m² z których są wyjścia na balkony, ogrzewanie podłogowe oraz grzejniki. Druga kuchnia na łazienka z WC, umywalką i wanną. Dom wykończony przy użyciu wysokiej jakości materiałów. Na podłodze na parterze gres polerowany, na II poziomie w pokojach panele podłogowe o wysokiej klasie ścieralności. Ściany gładzone i malowane. Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego, dodatkowym źródłem ogrzewania w domu jest kominek znajdujący się w salonie. Kuchnia w stałej solidnej zabudowie na wymiar wraz z wysokiej jakości sprzętem AGD (płyta indukcyjna, piekarnik, okap, zmywarka, lodówka). W domu rozprowadzona jest instalacja alarmowa, okna posiadają zamontowane rolety antywłamaniowe sterowane automatycznie. Na ogrodzie rozprowadzony system automatycznego nawadniania.

Dom w pełni umeblowany i wyposażony.

Dom może funkcjonować jako dwurodzinny.

Wymagana jest kaucja 3 miesięczna.

Wynajem na minimum 2 lata.

Dojazd drogą asfaltową.

Dobry dojazd do centrum około 15 minut.

Polecam i zapraszam na prezentacje!

Symbol	KMF25462	Symbol SWO	374477
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY

Cena	8 900 PLN	Cena w EURO	1 910 €
Cena w USD	2 243 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)	Miejscowość	MIERZYN
Powierzchnia całkowita	270 m²	Powierzchnia działki	900 m²
Powierzchnia użytkowa	240 m²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2010	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	7	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	20405



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**