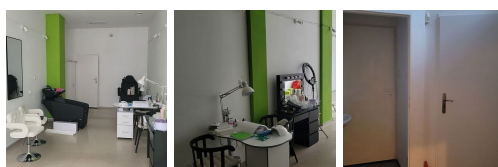


LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 52 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **4 576** zł



2 lokale 52 i 45 m² na parterze biurowca (duże natężenie ruchu). Kwota wynajmu jest kwotą netto, należy doliczyć vat. Dodatkowe koszty opłaty eksploatacyjne: woda i prąd wg licznika, wywóz nieczystości 0,7 zł/m² sprzątanie klatki schodowej 0,7 zł/m², podatek od nieruchomości i wieczyste użytkowanie gruntu 2,6 zł/m² ogrzewanie płatne w sezonie grzewczym 6,9 zł/m²

Dodatkowo w budynku dostępne są mniejsze pomieszczenia :

I piętro 35 m² i 76 m²

II piętro: 24m² plus pow wspólne (łącznie 34 m²) 28 zł/m²

IV piętro biurowy 61 m² 28 zł/m² i 242 m² 25 zł/m²

parter handlowo- usługowy 52 m² i 45 m² po 85 zł/m²

do wszystkich lokali dodatkowe koszty eksploatacyjne jak wyżej.

Symbol	PAT20683	Symbol SWO	307822
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 576 PLN	Cena w EURO	1 059 €
Cena w USD	1 149 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	52 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Rok budowy	1990
Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	6144		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**