

OBIEKT NA WYNAJEM
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 3,500 m², pow. działki: 3,000 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **105 000** zł



Do wynajęcia obiekt magazynowo - przemysłowy o łącznej powierzchni 3500m2 w Śródmieściu.

Hale usytuowane na trzech kondygnacjach z dwoma windami towarowymi: parter hala ok. 1000m2, I piętro ok. 1400m2, II piętro ok. 1100m2 - wysokość 3-4m (do belki), słupy nośne rozstawione co 6m.
Nieruchomość posiada dwie bramy rozładunkowe i rampę.

Przed budynkiem plac manewrowy dla ciągników siodłowych, parking.

Czynsz najmu 30 zł/m2 do negocjacji, koszty dodatkowe: energia wg. wskazań liczników, ogrzewanie - kotłownia gazowa - nagrzewnice, wywóz śmieci, monitoring, woda, ścieki.

Zapraszam

Symbol	MTN09416	Symbol SWO	373503
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	105 000 PLN	Cena w EURO	23 153 €
Cena w USD	27 804 \$	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE
Powierzchnia całkowita	3 500 m ²	Powierzchnia działki	3 000 m ²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY
Rok budowy	1980	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE

Instalacje w obiekcie	KOMPUTEROWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, WINDA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj ogrodzenia	MIESZANE
Nr Licencji	4454		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**