

LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 125 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **680 000** zł



Lokal o powierzchni 124,85 m2 z wejściem bezpośrednio z ulicy, duże okna. Bezpośrednio przed budynkiem duży parking.

Lokalu w przyziemiu, składa się: sala 50,30 m2 i 51,05 m2, 2 pomieszczenie socjalne 5,84 m2, 2 zaplecze 3,42 m2 i 2 WC 2,49 m2.

Budynek i lokal z 2005 r. stan techniczny bardzo dobry, pomieszczenia przestronne, jasne, ciepłe, pomalowane na pastelowe kolory, nie wymagają remontu. W lokalu sieć internetowa i telefoniczna, alarm oraz monitoring, na wszystkich oknach rolety zewnętrzne.

Lokal świetnie nadaje się na biura, kancelarie, gabinety lekarskie, gabinety kosmetyczne, salon fryzjerski, usługi, punkt przedszkolny itp. Niski czynsz administracyjny z ogrzewanie i ciepłą wodą 740 zł. Oferta godna polecenia ze względu na atrakcyjną cenę i lokalizację.

Symbol	SWN27794	Symbol SWO	373118
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	680 000 PLN	Cena w EURO	154 224 €
Cena w USD	181 084 \$	Cena za m2	5 447 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	125 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	2005	Materiał ścian	CEGLA
Parter	TAK	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4
Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ

Ochrona	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	1830		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**