

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 90 m², pow. działki: 6,100 m²,

LUTKOWO

Cena **250 000** zł



Na sprzedaż dom wolnostojący w Lutkowie gmina Dobrzany.

70km od Szczecina, 29km do Stargardu Szczecińskiego, 10 km do jeziora Marianowskiego, 15km do Ińska.

Piękna zielona okolica bardzo blisko lasu.

Działka 6100m², zagospodarowana i zadbana.

Dom ma 90 m², murowany, na działce znajduje się stodoła o pow. około 200 m² w której znajduje się obecnie garaż, i warsztat.

Na parterze budynku mieszkalnego są 3 pokoje, w tym jeden z aneksem kuchennym, łazienka z wc, wiatrołap oraz kotłownia.

W domu są okna pcv.

Ogrzewanie oraz ciepła woda na piec opalany drewnem/węglem (instalacja przystosowana również do pieca gazowego). Dom wymaga lekkiego remontu.

Adaptując strych zyskujemy około 60m² dodatkowej powierzchni.

Miejsce dla osób ceniących spokój i bliskość natury.

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

Symbol	MPN20643	Symbol SWO	373070
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	250 000 PLN	Cena w EURO	55 375 €
Cena w USD	64 925 \$	Cena za m ²	2 778 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	DOBRZANY
Miejscowość	LUTKOWO	Powierzchnia całkowita	90 m ²
Powierzchnia działki	6 100 m ²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	80 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	1990

Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY/DREWNO	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Pralka	JEST
Pokrycie dachu	BLACHA	Garaż	JEST
Nr Licencji	22203		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**