MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 31 m^2,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE
Cena **215 000** zł

Na sprzedaż urokliwe i dobrze doświetlone dwupokojowe mieszkanie zlokalizowana blisko ścisłego centrum Szczecina.

Na 31 m2 powierzchni składają się:

- otwarty salon z aneksem kuchennym,
- przytulna, widna sypialnia,
- łazienka wyposażona w kabinę natryskową, umywalkę oraz WC,
- przedpokój z miejscem na szafę.

Mieszkanie nadaje się na inwestycję (wynajem) ze względu na bardzo dobrą lokalizację. W okolicy wszystkie możliwe udogodnienia: sklepy, kawiarnie, apteki, szkoły, przedszkola oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Dwupokojowe mieszkanie z rynku pierwotnego powstało w wyniku adaptacji poddasza. Mieszkanie posiada nową instalację elektryczną, sanitarną, nowe okna, drzwi oraz panele. Niski czynsz (ok. 190 zł) z zaliczką na wodę oraz funduszem remontowym.

W ofercie zdjęcia poglądowe z poprzednich realizacji dewelopera.

Gwarancja 2 lata.

Kupujący u notariusza nie płaci podatku pcc 2% od wartości (rynek pierwotny).

Polecam i zapraszam do osobistej weryfikacji oferty.

Symbol	MPN20641	Symbol SWO	372782
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	215 000 PLN	Cena w EURO	50 482 €
Cena w USD	56 610 $	Cena za m2	6 935 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE

MyPlace
ul.Somosierry 10e,
71-179 Szczecin
+48 91 487 63 82, +48 501 493 428
biuro@najlepsze-nieruchomosci.com

Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	31 m^2
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1939	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	4	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP, PCV	Nr Licencji	22203

WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**