

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 128 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **799 000** zł



SUPER OFERTA W REWELACYJNEJ LOKALIZACJI!!!!

Mieszkanie o pow. 127,75 m², usytuowane na 3 piętrze pięknej, odrestaurowanej kamienicy w samym sercu miasta, tuż przy parku, przy ul. Więckowskiego.

Cztery duże, rozkładowe pokoje z wystawą okien na park, obszerna kuchnia ze spiżarnią(w niej zamontowano piec gazowy dwuobiegowy f-my Vaillant), duży przedpokój oraz łazienka razem z wc.

Wszystkie pokoje w rozkładzie amfiladowym. Przepiękne, duże okna doświetlają wnętrze, dzięki czemu mieszkanie jest jasne i słoneczne.

Standard mieszkania podwyższony. Na podłodze ponemiecka deska w świetnym stanie, ściany tapetowane i malowane na biało. Zachowana jest oryginalna stolarka drzwiowa, oraz sztukaterie i plafony na suficie we wszystkich pokojach. W pokojach pozostawiono piece kaflowe, które posiadają zamontowane grzałki jako alternatywne źródło ciepła.

Łazienka z oknem, w jasnej glazurze i terakocie.

Mieszkanie nadaje się zarówno do celów mieszkalnych jak i biurowych(kancelaria, gabinety lekarskie)

Klatka schodowa wyremontowana.

Czynsz adm. 359 zł, zawiera zaliczki na zimną wodę, fundusz remontowy, koszty adm. wywóz śmieci, utrzymanie czystości.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Klucze w biurze.

Symbol	INH20639	Symbol SWO	364445
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	799 000 PLN	Cena w EURO	170 587 €
Cena w USD	192 719 \$	Cena za m ²	6 254 PLN
Czynsz ofertowy	359 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM
Powierzchnia całkowita	128 m ²	Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE

Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	3
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	15317
Czynsz administracyjny	359 PLN		



WIOLETTA SŁÓWKO
Właściciel

+48 501 493 428
wiola@najlepsze-nieruchomosci.com

Więcej ofert na stronie **www.najlepszenieruchomosci.pl**